ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6001	โฉนด	6048	50172	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	40.1	240.10	400.00	96,040.00												96,040	96,040	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	699,840	699,840	50	0	0.02
6002	โฉนด	6049	50173	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	55.6	255.60	400.00	102,240.00												102,240	102,240	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.01
6003	โฉนด	6050	50174	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	73.1	273.10	400.00	109,240.00												109,240	109,240	50	0	0.01
6004	โฉนด	6051	50175	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	77.1	277.10	400.00	110,840.00												110,840	110,840	50	0	0.01
6005	โฉนด	6052	50176	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	24.1	524.10	400.00	209,640.00												209,640	209,640	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.3	13.30	400.00	5,320.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	53.00	100.00	7,250.00	384,250.00	21	122,960	261,290	266,610	266,610	0	266,610	0.02
6006	โฉนด	6053	50177	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	5	405.00	400.00	162,000.00												162,000	162,000	50	0	0.01
6007	โฉนด	6054	50178	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	45.1	445.10	400.00	178,040.00												178,040	178,040	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6008	โฉนด	6055	50179	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	400.00	316,000.00												316,000	316,000	50	0	0.01
6009	โฉนด	6056	50180	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	98.1	798.10	200.00	159,620.00												159,620	159,620	50	0	0.01
6010	โฉนด	6057	50181	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	200.00	257,200.00												257,200	257,200	50	0	0.01
6011	โฉนด	6058	50182	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	74.1	474.10	200.00	94,820.00												94,820	94,820	50	0	0.01
6012	โฉนด	6059	50183	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	300.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	600,600	600,600	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	9.1	209.10	300.00	62,730.00												62,730	62,730	50	0	0.01
6013	โฉนด	6060	50184	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	300.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	600,600	600,600	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	6.1	206.10	300.00	61,830.00												61,830	61,830	50	0	0.01
6014	โฉนด	6061	50185	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	771,600	771,600	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	75.1	775.10	200.00	155,020.00												155,020	155,020	50	0	0.01
6015	โฉนด	6062	50186	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	21.1	621.10	200.00	124,220.00												124,220	124,220	50	0	0.01
6016	โฉนด	6063	50187	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	200.00	146,600.00												146,600	146,600	50	0	0.01
6017	โฉนด	6064	50188	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	58.1	158.10	400.00	63,240.00												63,240	63,240	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6018	โฉนด	6065	50189	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	16.1	116.10	150.00	17,415.00												17,415	17,415	50	0	0.01
6019	โฉนด	6066	50190	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	15.1	115.10	150.00	17,265.00												17,265	17,265	50	0	0.01
6020	โฉนด	6067	50191	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	21.1	121.10	150.00	18,165.00												18,165	18,165	50	0	0.01
6021	โฉนด	6068	50192	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	24.1	124.10	150.00	18,615.00												18,615	18,615	50	0	0.01
6022	โฉนด	6069	50193	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27	127.00	150.00	19,050.00												19,050	19,050	50	0	0.01
6023	โฉนด	6070	50194	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	400.00	78,000.00												78,000	78,000	50	0	0.01
6024	โฉนด	6071	50195	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	37.1	1,037.10	175.00	181,492.50												181,493	181,493	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	11	93,960	689,040	693,765	693,765	50	0	0.02
6025	โฉนด	6072	50196	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	96	1,196.00	175.00	209,300.00												209,300	209,300	50	0	0.01
6026	โฉนด	6073	50197	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	15	315.00	300.00	94,500.00												94,500	94,500	50	0	0.01
6027	โฉนด	6074	50198	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	87.1	387.10	300.00	116,130.00												116,130	116,130	50	0	0.01
6028	โฉนด	6075	50199	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	14.1	114.10	175.00	19,967.50												19,968	19,968	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6029	โฉนด	6101	50200	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	97	297.00	300.00	89,100.00												89,100	89,100	50	0	0.01
6030	โฉนด	6102	50201	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	300.00	119,100.00												119,100	119,100	50	0	0.01
6031	โฉนด	6103	50202	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	0	783,000	783,000	783,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,725	0	4,725	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	40	1,940.00	175.00	339,500.00												339,500	339,500	50	0	0.01
6032	โฉนด	6104	50203	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	98.1	1,598.10	175.00	279,667.50												279,668	279,668	50	0	0.01
6033	โฉนด	6105	50204	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	36	1,636.00	175.00	286,300.00												286,300	286,300	50	0	0.01
6034	โฉนด	6106	50205	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	76	2,776.00	175.00	485,800.00												485,800	485,800	50	0	0.01
6035	โฉนด	6107	50206	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,165	537,165	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	93	1,793.00	175.00	313,775.00												313,775	313,775	50	0	0.01
6036	โฉนด	6108	50207	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	83	1,883.00	175.00	329,525.00												329,525	329,525	50	0	0.01
6037	โฉนด	6109	50208	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	400.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01
6038	โฉนด	6110	50209	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	400.00	30,400.00												30,400	30,400	50	0	0.01
6039	โฉนด	6111	50210	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	400.00	30,800.00												30,800	30,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	โฉนด	6112	50211	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80.1	80.10	400.00	32,040.00												32,040	32,040	50	0	0.01
6041	โฉนด	6113	50212	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	56.6	256.60	400.00	102,640.00												102,640	102,640	50	0	0.01
6042	โฉนด	6114	50213	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	72.1	272.10	400.00	108,840.00												108,840	108,840	50	0	0.01
6043	โฉนด	6115	50214	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	67.5	267.50	400.00	107,000.00												107,000	107,000	50	0	0.01
6044	โฉนด	6116	50215	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	22.1	322.10	400.00	128,840.00												128,840	128,840	50	0	0.01
6045	โฉนด	6117	50216	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	15	315.00	400.00	126,000.00												126,000	126,000	50	0	0.01
6046	โฉนด	6118	50217	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	550.00	90,200.00												90,200	90,200	50	0	0.01
6047	โฉนด	6119	50218	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	50.5	150.50	550.00	82,775.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	348,995	348,995	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00												7,425	7,425	0	7,425	0.02
6048	โฉนด	6120	50219	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	42	242.00	550.00	133,100.00												133,100	133,100	50	0	0.01
6049	โฉนด	6121	50220	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	76.5	376.50	400.00	150,600.00												150,600	150,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6050	โฉนด	6122	50221	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	75.6	375.60	400.00	150,240.00												150,240	150,240	50	0	0.01